

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»
Вяземского муниципального района Хабаровского края
ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ
ПРОТОКОЛ № 1

25.07.2016 г.
17-05 час.

г. Вяземский

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки в части изменения:

- части градостроительной зоны ОД-1 (зона общественно-деловой застройки) на зону Р-1 (Зона городских парков скверов бульваров), в том числе земельного участка с кадастровым номером 27:06:0020831:252 по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Козюкова, 3А.;

- части градостроительной зоны ПР-3 (резервная зона производственная), части градостроительной зоны П-2 (зона предприятий 4-5 класса вредности), части зоны ИТ-2 (Зона магистральных городских улиц) в градостроительную зону СХ (Зона сельскохозяйственная);

- части градостроительной зоны Р-4 (Зона ландшафтно-рекреационных территорий) в зону СХ (Зона сельскохозяйственная).

Присутствовали: 14 человек.

Инициатор публичных слушаний: администрация городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края.

Публичные слушания назначены Постановлением администрации городского поселения «Город Вяземский» от 17.06.2016 №561 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения «Город Вяземский».

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Вяземские вести» №24 от 23.06.2016, на официальном сайте администрации городского поселения.

Ведущий публичных слушаний – Бойко Евгений Николаевич – начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации городского поселения «Город Вяземский».

Секретарь публичных слушаний – Лескова Ольга Александровна – главный специалист отдела имущественных отношений и приватизации администрации городского поселения «Город Вяземский».

Повестка публичных слушаний:

1. Рассмотрение вопроса внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки в части изменения:

- части градостроительной зоны ОД-1 (зона общественно-деловой застройки) на зону Р-1 (Зона городских парков скверов бульваров), в том числе земельного участка с кадастровым номером 27:06:0020831:252 по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Козюкова, 3А;

- части градостроительной зоны ПР-3 (резервная зона производственная), части градостроительной зоны П-2 (зона предприятий 4-5 класса вредности), части зоны ИТ-2 (Зона магистральных городских улиц) в градостроительную зону СХ (Зона сельскохозяйственная);

- части градостроительной зоны Р-4 (Зона ландшафтно-рекреационных территорий) в зону СХ (Зона сельскохозяйственная).

Бойко Е.Н., ведущий публичных слушаний, открыл публичные слушания, сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса», Устава городского поселения и Решения Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района от 29.10.2011 №157 «О публичных (общественных) слушаниях в городском поселении «Город Вяземский», осветил вопрос слушаний и проинформировал о том, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию городского поселения «Город Вяземский» не поступало.

Для работы предлагается установить следующий регламент: время выступления – 10 минут, прения – не более 5 минут.

Учитывая выступления участников публичных слушаний, при голосовании было принято единогласное положительное решение о внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки в части изменения:

Внести изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки в части изменения: - части градостроительной зоны ОД-1 (зона общественно-деловой застройки) на зону Р-1 (Зона городских парков скверов бульваров), в том числе земельного участка с кадастровым номером 27:06:0020831:252 по адресу: Хабаровский край, Вяземский район, г. Вяземский, ул. Козюкова, 3А;

- части градостроительной зоны ПР-3 (резервная зона производственная), части градостроительной зоны П-2 (зона предприятий 4-5 класса вредности), части зоны ИТ-2 (Зона магистральных городских улиц) в градостроительную зону СХ (Зона сельскохозяйственная);

- части градостроительной зоны Р-4 (Зона ландшафтно-рекреационных территорий) в зону СХ (Зона сельскохозяйственная), в соответствии с прилагаемыми схемами.

Итог публичных слушаний подвел Бойко Е.Н. - ведущий публичных слушаний, сообщив, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. Заключение о результатах публичных слушаний по изменению

градостроительной зоны земельных участков будет подготовлено оргкомитетом и опубликовано. Объявил публичные слушания закрытыми.

Приложение:

- 1.Схемы градостроительного зонирования на 3 л. в 1 экз.;
- 2.Список зарегистрированных участников на 1 л. в 1 экз.

Ведущий публичных слушаний

Е.Н. Бойко

Секретарь слушаний

О.А. Лескова

Участники публичных слушаний:

О.Б. Тимкив

Т.Н. Горяшина

Н.Г. Тырданова

СХЕМА №1

градостроительного зонирования г. вяземский



ЭКСПЛИКАЦИЯ

ОД-1 Зона общественно-деловой застройки

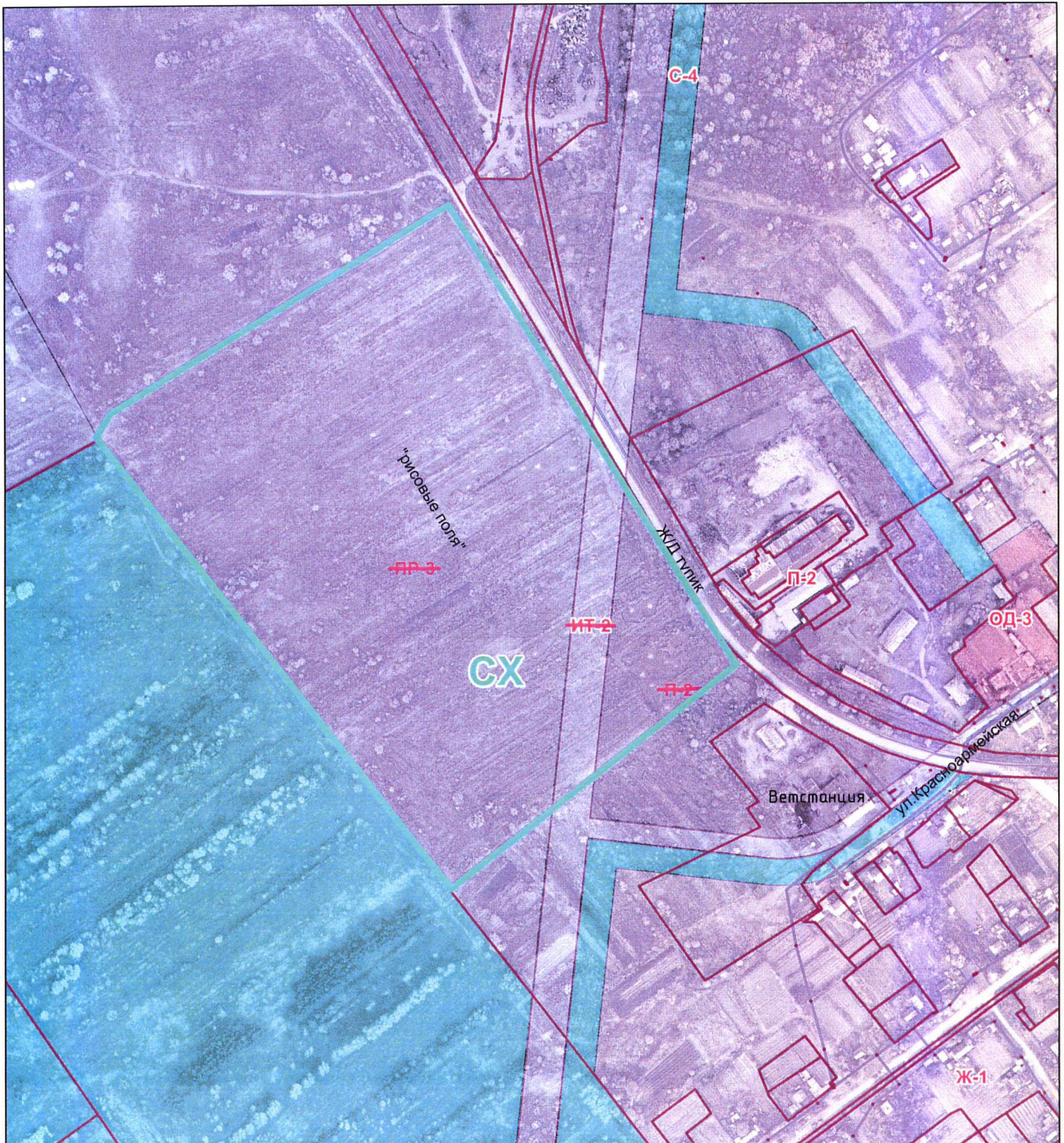
Р-1 Зона городских парков скверов бульваров

~~ОД-1~~ - наименование текущей градостроительной зоны

- граница проектируемой градостроительной зоны

Р-1 - наименование проектируемой градостроительной зоны

СХЕМА №2
градостроительного зонирования г. Вяземский



ЭКСПЛИКАЦИЯ

ИТ-2 Зона магистральных городских улиц (проект);

П-2 Зона предприятий 4-5 класса вредности;

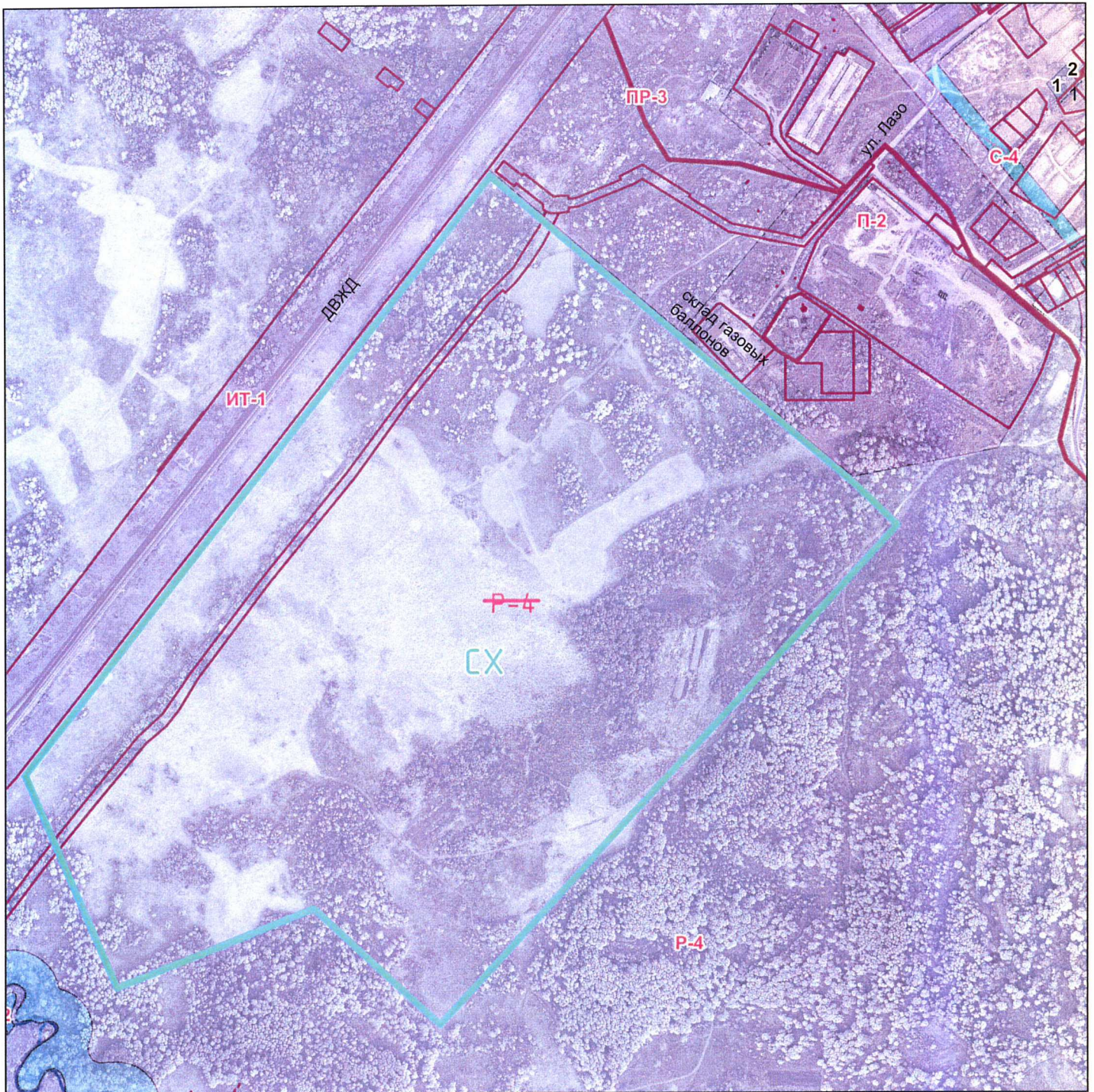
ПР-3 резервная зона производственная

~~ПР-3; П-2; ИТ-2~~ - наименование текущей градостроительной зоны

 - граница проектируемой градостроительной зоны

СХ - наименование проектируемой градостроительной зоны

Схема №3
градостроительного зонирования г. Вяземский



ЭКСПЛИКАЦИЯ

Р-4 Зона ландшафтно рекреационных территорий

 - граница проектируемой градостроительной зоны

 - наименование текущей градостроительной зоны

 - наименование проектируемой градостроительной зоны

СПИСОК
зарегистрированных участников публичных слушаний

- 1.Тимкив О.Б.
- 2.Горяшина Т.Н.
- 3.Усенко Л.В.
- 4.Тырданова Н.Г.
- 5.Гарашук А.В.
- 6.Горбань Л.А.
- 7.Слободенюк Ю.А.
- 8.Пантелеева А.Н.
- 9.Макарова О.В.
- 10.Муратова И.С.
- 11.Соломина И.Ю.
- 12.Овчинникова Н.П.
- 13.Микрянов В.В.
- 14.Усенко А.Ю.