Информация из Заключения от 13.02.2017 № 02-05/4

по результатам экспертизы на проект решения Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края «Опередаче муниципального имущества городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района Хабаровского края в федеральную собственность».

 Предоставленный проект решения разработан отделом имущественных отношений и приватизации администрации городского поселения «Город Вяземский» (далее - отдел имущества) и прошел предусмотренную процедуру согласования, что подтверждается предоставленным листом согласования.

 Предлагается передать в федеральную собственность муниципальное имущество, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Верхотурова, д.8 I (1-8, 29-31), в виде помещения I (1) общей площадью 12,1 кв.м. для размещения отделения связи УФПС Хабаровского края - филиала ФГУП «Почта России». Данное помещение с 26.03.2016 года предоставляется филиалу ФГУП «Почта России» на основании договора о безвозмездном пользовании муниципальным имуществом.

 Положения части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральных закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №122-ФЗ) устанавливающие порядок безвозмездной передачи в федеральную собственность имущества, находящегося в муниципальной собственности предполагает необходимость волеизъявления органа местного самоуправления на такую передачу и также согласованных действий между органами местного самоуправления и соответствующими органами государственной власти Российской Федерации. Согласованные действия предполагают в первую очередь достижение договоренностей между органами государственной власти и органами местного самоуправления (рассмотрение предложений о передаче имущества), а также принятие решения о согласовании перечня муниципального имущества, подлежащего безвозмездной передаче. Фактическая передача муниципального имущества осуществляется, как правило, на основании передаточного акта.

 На основании вышеизложенного пункт 1 проекта решения требует корректировки в соответствии с нормами части 11 статьи 154 Федерального закона 122-ФЗ.

 Находящееся в муниципальной собственности имущество составляет экономическую основу местного самоуправления муниципального образования (ст. 49 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»). Органы местного самоуправления наделены собственностью, за счет использования которой формируется часть неналоговых доходов местных бюджетов.

 Отмечаем, что в прилагаемых к проекту решения материалах не содержится информация, позволяющая оценить и проанализировать целесообразность передачи муниципального имущества в федеральную собственность, а также отсутствует информация о выпадающих доходах городского поселения от использования вышеуказанного помещения.

 КСП предложено в пункт 1 проекта решения внести изменения в соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона №122-ФЗ.

 Принятие представленного проекта решения находится в компетенции Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский».

Председатель Т.С. Шишло