

Администрация

городского поселения «Город Вяземский»

Вяземского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2015 № 625

г.Вяземский

1. Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы по развитию системы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод для Общества с ограниченной ответственностью управляющее производственное предприятие «Городской коммунальщик»

1. В соответствии с [Федеральным законом от 30.12.2014 N 210-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901919593) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», [Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902316140) «О водоснабжении и водоотведении», Устава городского поселения «Город Вяземский», администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

* + - 1. 1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО УПП «Городской коммунальщик»:

1.1. По развитию системы водоснабжения согласно [приложению № 1](http://docs.cntd.ru/document/465321384).

1.2. По развитию системы водоотведения и очистки сточных вод согласно [приложению № 2](http://docs.cntd.ru/document/465321384).

* + 1. 2. ООО УПП «Городской коммунальщик» разработать в соответствии с данным техническим заданием инвестиционную программу и представить в администрацию городского поселения «Город Вяземский» на утверждение (инвестиционная программа разрабатывается на период 2016-2020 гг.).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского поселения «Город Вяземский» Хотинца С.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава городского поселения А.Ю. Усенко

Приложение № 1  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации

городского поселения

«Город Вяземский»  
 от 31.07.2015 года № 625

Основаниями для разработки технического задания являются:

- [Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902316140) «О водоснабжении и водоотведении»;

- [Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901919593) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- [Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641](http://docs.cntd.ru/document/499036851) «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Разработчик инвестиционной программы: Общество с ограниченной ответственностью управляющее производственное предприятие «Городской коммунальщик»

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели программы:

- реализация программы комплексного развития централизованной системы холодного водоснабжения, направленной на полное удовлетворение потребителей в снабжении качественной питьевой водой;

- создание условий для приведения централизованной системы холодного водоснабжения города Вяземский в соответствие с нормативными требованиями, обеспечивающими комфортные условия проживания;

- обеспечение развития коммунальной инфраструктуры как существующих, так и вновь строящихся объектов жилого фонда и социальных объектов;

- обеспечение вновь сформированных землеотводов сетями инженерной инфраструктуры под комплексное освоение в соответствии с Генеральным планом развития городского поселения «Город Вяземский»;  
- обеспечение для абонентов доступности услуг водоснабжения путем повышения уровня централизации;

- разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, увеличение пропускной способности и возможности подключения объектов нового строительства в соответствии со [схемой](http://docs.cntd.ru/document/465319298) водоснабжения и водоотведения городского поселения «Город Вяземский» на перспективу до 2028 года, утвержденной постановлением главы городского поселения от 30.03.2015 года № 193

1.2. Задачи программы:

- строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы холодного водоснабжения города Вяземский;

- сокращение затрат на производство и транспортировку питьевой воды;

- развитие сетей водоснабжения в существующих микрорайонах с неблагоустроенным жильем, в том числе частными домовладениями;

- привлечение средств бюджетных и внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств) для финансирования проектов строительства и модернизации инфраструктуры водоснабжения;

- реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное и промышленное строительство инфраструктурой водоснабжения;

- создание эффективных, устойчивых, организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков под жилищное и промышленное строительство инфраструктурой водоснабжения;

- обеспечение поэтапного переключения объектов жилого фонда и социальных объектов на закрытую систему горячего водоснабжения;

- увеличение доли воды, реализуемой населению по приборам учета;

- расчет объема финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы.

2. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения, подлежащих включению в инвестиционную программу:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятий | Период выполнения, годы | Цель реализации проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Модернизация и обновление электрооборудования на объектах водоснабжения | 2016-2020 | обеспечение эффективности и надежности качества оказания услуг, обеспечение энергосбережения |
| 2 | Реконструкция сетей водоснабжения | 2016-2020 | обеспечение качества оказания услуг согласно требованиям нормативных документов |
| 3 | Мероприятия по улучшению качества питьевой воды | 2016-2020 | обеспечение качества оказания услуг согласно требованиям нормативных документов |

2.1. Мероприятия по реконструкции и модернизации, строительству объектов водоснабжения, подлежащих включению в инвестиционную программу, направленные на повышение качества услуг, не связанные с увеличением мощности и пропускной способности:

2.2. Мероприятия по реконструкции и модернизации, строительству объектов водоснабжения, подлежащих включению в инвестиционную программу, направленные на подключение новых объектов, повышение качества услуг, связанные с увеличением мощности и пропускной способности. Инвестиционную программу разработать согласно мероприятиям по модернизации и строительству объектов водоснабжения, включенным в [схему](http://docs.cntd.ru/document/465319298) водоснабжения и водоотведения городского поселения «Город Вяземский» до 2028 года.

3. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Индикаторы | Уровень, год | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Аварийность сетей водоснабжения на км | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| 2 | Удельное электропотребление на водоснабжении (кВт ч/м(3) | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,2 | 1,1 |
| 3 | Протяженность построенных, реконструируемых, модернизируемых сетей водоснабжения (км) | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| 4 | Снижение потерь в сетях водоснабжения (м3) | 3300 | 3300 | 3300 | 3200 | 3200 |

4. Инвестиционную программу развития централизованной системы холодного водоснабжения г.Вяземский по ООО УПП «Городской коммунальщик» на 2016-2020 годы разработать в соответствии с нормативными требованиями [Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641](http://docs.cntd.ru/document/499036851).

Приложение N 2  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации

городского поселения

«Город Вяземский»  
 от 31.07.2015 года № 625\_\_

Основанием для разработки технического задания является:

- [Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902316140) «О водоснабжении и водоотведении»;

- [Федеральный закон](http://docs.cntd.ru/document/901919593) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 N 210-ФЗ;

- [Постановление Правительства Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/499036851) «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» от 29.07.2013 N 641.

Разработчик инвестиционной программы: Общество с ограниченной ответственностью управляющее производственное предприятие «Городской коммунальщик».

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели программы:

- комплексное решение по развитию централизованной системы водоотведения;

- создание условий для приведения централизованной системы водоотведения и очистки сточных вод города Вяземский в соответствие с нормативными требованиями, обеспечивающими комфортные условия проживания;

- обеспечение развития коммунальной инфраструктуры как существующих, так и вновь строящихся объектов жилого фонда и социальных объектов;

- обеспечение вновь сформированных землеотводов сетями инженерной инфраструктуры под комплексное освоение в соответствии с Генеральным планом развития города Вяземский, в том числе потребностей жилищного строительства, инфраструктурой водоотведения и очистки сточных вод;

- разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоотведения и очистки сточных вод потребителей, увеличение пропускной способности и возможность подключения объектов нового строительства в соответствии со [схемой](http://docs.cntd.ru/document/465319298) водоснабжения и водоотведения городского поселения «Город Вяземский» до 2028 года, утвержденной постановлением главы городского поселения от 30.03.2015 года № 193

1.2. Задачи программы:

- строительство, реконструкция и модернизация объектов централизованной системы водоотведения и очистки сточных вод города Вяземский;

- развитие сетей водоотведения в существующих микрорайонах с неблагоустроенным жильем, в том числе частными домовладениями;

- привлечение средств бюджетных и внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств) для финансирования проектов строительства и модернизации инфраструктуры водоотведения и очистки сточных вод;

- реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное и промышленное строительство инфраструктурой водоотведения и очистки сточных вод;

- создание эффективных, устойчивых, организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков под жилищное и промышленное строительство инфраструктурой водоотведения и очистки сточных вод;

- обеспечение повышения надежности, качества и безопасности водоотведения и очистки сточных вод потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и возможность подключения объектов нового строительства;

- повышение энергетической эффективности и выполнение мероприятий по энергосбережению;

- обеспечение бесперебойного водоотведения на территории городского округа;

- сокращение годового объема сброса неочищенных сточных вод.

2. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятий | Цель реализации проекта |
| 1 | 2 | 3 |
| 2 | Замена изношенных сетей различного диаметра | снижение уровня аварийности, обеспечение энергосбережения, бесперебойного водоотведения |
| 3 | Модернизация и обновление электрооборудования на объектах водоотведения | обеспечение экологической безопасности, обеспечение энергосбережения, бесперебойного водоотведения |
| 4 | Мероприятия по улучшению качества сточных вод | обеспечение экологической безопасности |

2.1. Мероприятия по реконструкции, модернизации и строительства объектов водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу, направленные на повышение качества услуг, не связанные с увеличением мощности и пропускной способности.

2.2. Мероприятия по реконструкции и строительству объектов водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу, направленные на подключение новых объектов, повышение качества оказываемых услуг, связанных с увеличением мощности и пропускной способности.

3. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Индикаторы | Уровень, год | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Аварийность сетей водоотведения на 1 км | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 | 0,001 |
| 2 | Протяженность построенных, реконструируемых, модернизируемых сетей водоотведения (км) | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 | 0,052 |
| 3 | Удельное электропотребление на водоотведении (кВт) | 0,34 | 0,34 | 0,34 | 0,33 | 0,32 |

4. Инвестиционную программу развития централизованной системы холодного водоснабжения г.Вяземский по ООО УПП «Городской коммунальщик» на 2016-2020 годы разработать в соответствии с нормативными требованиями [Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641](http://docs.cntd.ru/document/499036851)