

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ВЯЗЕМСКИЙ»**

**ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

от 29.09.2016 № 292 .

 г. Вяземский

О внесении изменений в Положение «О порядке установления, изменения и отмены местных налогов на территории городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района», утвержденное решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» от 9 августа 2013 г. № 388.

В соответствии с Законом Хабаровского края от 30 сентября 2015 года № 116 «О единой дате начала применения на территории Хабаровского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом городского поселения «Город Вяземский», Совет депутатов городского поселения «Город Вяземский»

РЕШИЛ:

1. Внести в «Положение «О порядке установления, изменения и отмены местных налогов на территории городского поселения «Город Вяземский» Вяземского муниципального района», утвержденное Решением Совета депутатов городского поселения «Город Вяземский» от 9 августа 2013 г. № 388, следующие изменения:

Глава 2. «Налог на имущество физических лиц» изложить в новой редакции:

«Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории городского поселения «Город Вяземский» налог на имущество физических лиц, определяются особенности определения налоговой базы и налоговые ставки.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки его уплаты, а также налоговые льготы установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2.Ососбенности определения налоговой базы

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Объект налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 1.1.1.1.2.1.3.1.4.1.5.1.6. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):Жилой дом;Жилое помещение (квартира, комната);Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;Единый недвижимый комплексы, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);Гараж, машино-место;Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,20,150,30,30,30,3 |
| 2. | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:в 2017 годув 2018 годув 2019 году | 1,31,62,0 |
| 3. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 4. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

Статья 4. Налоговые льготы

4.1.От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются физические лица предусмотренные статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2.Налоговая льгота предоставляется в отношении объекта налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей, и не используется в предпринимательской деятельности.

4.3.Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- жилой дом,

- жилое помещение (квартира, комната);

- гараж и машино-место.

4.4.Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика.

4.5. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, для ее получения представляет в налоговый орган в порядке и сроки установленные пунктом 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Опубликовать настоящее решение в Сборнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления.
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию (председатель Беляков А.И.)
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Глава городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А.Жигалина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю.Усенко